

**Акт № 21**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
 помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
 многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном  
 доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
 имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фиданевича**  
 \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
 \_\_\_\_\_  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
 управления многоквартирным домом

№ Н33к2-5 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ГВС (37м. с изоляцией), стояка ГВС (32 м) и замена запорной арматуры (10шт.)	п.м.	69	276 196,89


01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт ВРУ 1-й эт. (замена рубильника, шины 3,5м, плавких вставок 10шт)	шт.	1	25 751,86
-378 212,64	403 209,85	24 997,21	Ремонт межпанельных швов кв.58	п.м.	21	20 846,57
			Замена врезок ГВС, ХВС в кв.1	п.м.	1	5 332,49
			Замена врезки ГВС в кв.85	п.м.	1	3 287,36
			Ремонт подъезда	шт.	1	106 257,93
			Ремонт мягкой кровли в 2 слоя над кв.92	м2	3	3 372,85
			Замена светильника и устройство фотореле входной группы	шт.	2	2 563,18
			Установка решетки на продух	шт.	1	847,10
			Замена вводного автомата	шт.	1	4 223,88
			Ремонт мягкой кровли над кв.92	м2	9	9 863,51
			Замена врезок ХВС и ГВС в кв.55	м	1	1 780,95
			Монтаж трубопровода для уборщиц	м	8	11 180,83
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.65	м	3	9 154,20
			Замена стояков ЦО по подвалу	м	4	4 167,42
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	3	8 753,06
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт.) в кв.5, подвале	п.м.	8	22 715,75
			Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (14шт.) в кв.1,7,14, подвале	м	18	50 123,97
			Замена стояка ГВС, полотенцесушителя и запорной арматуры (3шт.) подвал, кв.1	п.м.	8	20 625,97
			Замена светильника в под. № 1 (входная группа)	шт.	1	1 456,16
			<b>ИТОГО</b>			<b>588 501,93</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>-563 504,72</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **588 501,93** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)